

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1055

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΠ/ΔΠ/ΤΑ/33384 (1)

Έγκριση διόρθωσης ασυμφωνίας των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών επί της οδού Πολυγνώτου στην Α. Τούμπα Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου» (ΦΕΚ 322Α'/ 27.10.1925) σε συνδυασμό με το άρθρο 2 του από 10.5.1985 Δ/τος «περί καταργήσεως Συμβουλίων και επιτροπών των Νομαρχιών αρμοδιότητος Υπουργείου Συγκοινωνιών, Δημοσίων έργων και Εσωτερικών (ΦΕΚ 98 Α'/27.6.1958).

2. Την από 18.6.1987 αίτηση της Ελένης Μαυρουδαρά με την οποία ζητήθηκε καθορισμός οικοδομικής γραμμής και διαπιστώθηκε η ασυμφωνία μεταξύ εγκεκριμένου διαγράμματος ρυμοτομίας και υφισταμένης κατάστασης.

3. Το γεγονός ότι όπως προέκυψε από έρευνα της υπηρεσίας σχετικά με τον τρόπο εφαρμογής της ισχύουσας ρυμοτομίας δηλ. τον καθορισμό των οικοδομικών γραμμών του Δ/τος της 1.6.81 υφίσταται ασυμφωνία της υφιστάμενης κατάστασης ως προς την αποτύπωση του ισχύοντος Δ/τος ρυμοτομίας στο υπόψη οικοδομικό τετράγωνο.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., πράξη 1129 συνεδρία 35η από 8.9.1987 και σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο ομόφωνα αποφαίνεται για τη διόρθωση της ασυμφωνίας στην οδό Πολυγνώτου από την οδό Ολύνθου μέχρι Μαρωνείας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη διόρθωση ασυμφωνίας που διαπιστώθηκε μεταξύ του εγκεκριμένου με το από 16.4.84/ΦΕΚ 382Δ/27.7.84 Δ/γμα ρυμοτομίας Κ. Τούμπας και της επιτόπου υφισταμένης κατάστασης που συνίσταται στην υλοποίηση των ρυμοτομικών γραμμών από τις θέσεις Η'Ι' και Θ'Ο' στις θέσεις ΗΙ και ΘΟ και των οικοδομικών γραμμών από τις θέσεις Μ'Λ' και Ξ'Ν' στις θέσεις ΜΛ και ΞΝ της οδού Πολυγνώτου από την οδό ΟΛΥΝΘΟΥ μέχρι την οδό Μαρωνείας στην Α. Τούμπα Δήμου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

στην „ΑΝΩ ΤΟΥΜΠΑ" Θεσσαλονίκης

Οικοπεδοποίησης του Γ 703

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Ελάχ. Όρια: Πρ. 10, Εμβ. 200 m²

ΓΟΠ 1577/85

Π.Κ. 70%

Σ.Δ 21

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Τ. ..ΜΑ ΤΟΠΟΓ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
33384/30-9-87
Θεσ/νίκη 12-10-87
ΓΚΙΟΥΡΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Θεσσαλονίκη 16/6/1987
ο τοπογράφος μηχανικός
Νικόλαος Θεοδωρίδης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.Π.Γ.Ο. 494 ΤΗΛ. 415-600
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ 1 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Αριθ. 8986/οικ. (2)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ν. Καρβάλης, έκτασης 4.500 τ.μ. για την ίδρυση βιοτεχνίας επεξεργασίας-συσκευασίας σαλλιγγαριών από την «Ο.Ε. Μίγγος Χ. - Ιωσηφίδης Α.» στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ:6151/13.7.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την υπ' αριθμ. 8534/24.8.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή η προς παραχώρηση έκταση των 4.500 τ.μ. αποτελεί τμήμα της υπ' αριθμ. 1071 κοινόχρηστης έκτασης και εντάσσεται σε περιοχή προβλεπόμενη για βιοτεχνικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με τη μελέτη της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου η οποία βρίσκεται στη φάση θεσμοθέτησης. Ακόμη το υπ' αριθμ. 1071β τεμάχιο προς παραχώρηση δεν εμπίπτει στην ζώνη 1γ, ζώνη απαγόρευσης δόμησης και κατάτμησης η οποία προβλέπεται από την προαναφερόμενη μελέτη για την εξασφάλιση συγκοινωνιακών έργων, αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπ' αριθμ. 1071β αγροτεμάχιο, αγροκτήματος Ν. Καρβάλης Επαρχίας Καβάλας, επιφάνειας 4.500 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στην «Ο.Ε. Μίγγος Χ. - Ιωσηφίδης Α.» είναι κατάλληλο για την δημιουργία βιοτεχνίας. Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

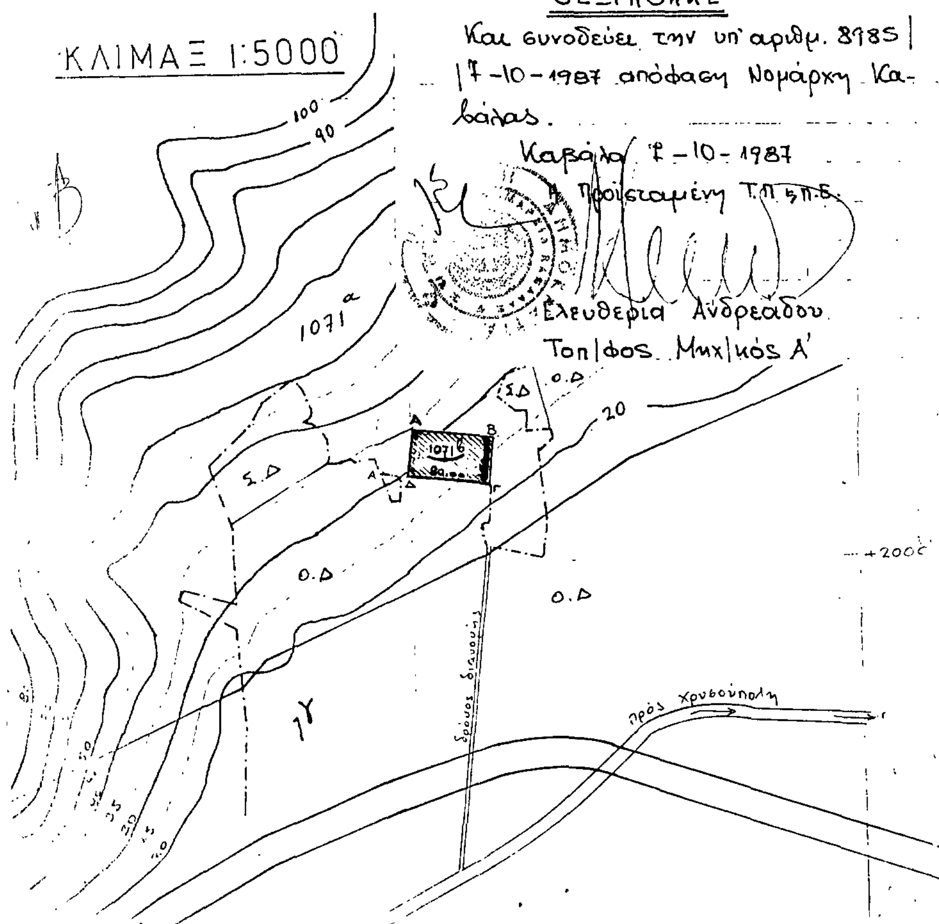
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "Ν. ΚΑΡΒΑΛΗΣ"

Τεμάχιο 1071β, επιφανείας 4.500 τ.μ. προοριζόμενο να παραχωρηθεί στην Ο.Ε. Χ. ΜΙΓΓΟΣ - Α. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ για ίδρυση βιοτεχνίας επεξεργασίας και συσκευασίας σαλιγκαριών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Αριθ. 427593/582 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Σμύρνης με μείωση πλάτους τμήματος της οδού Ευξείνου Πόντου και επιβολή προκηπίου πλάτους 5.00 μ. στα Ο.Τ. 253 και 255 Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 173/86 και 23/87 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Σμύρνης.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 2.10.87 πρακτ. 34ο, αποφασίζουμε:

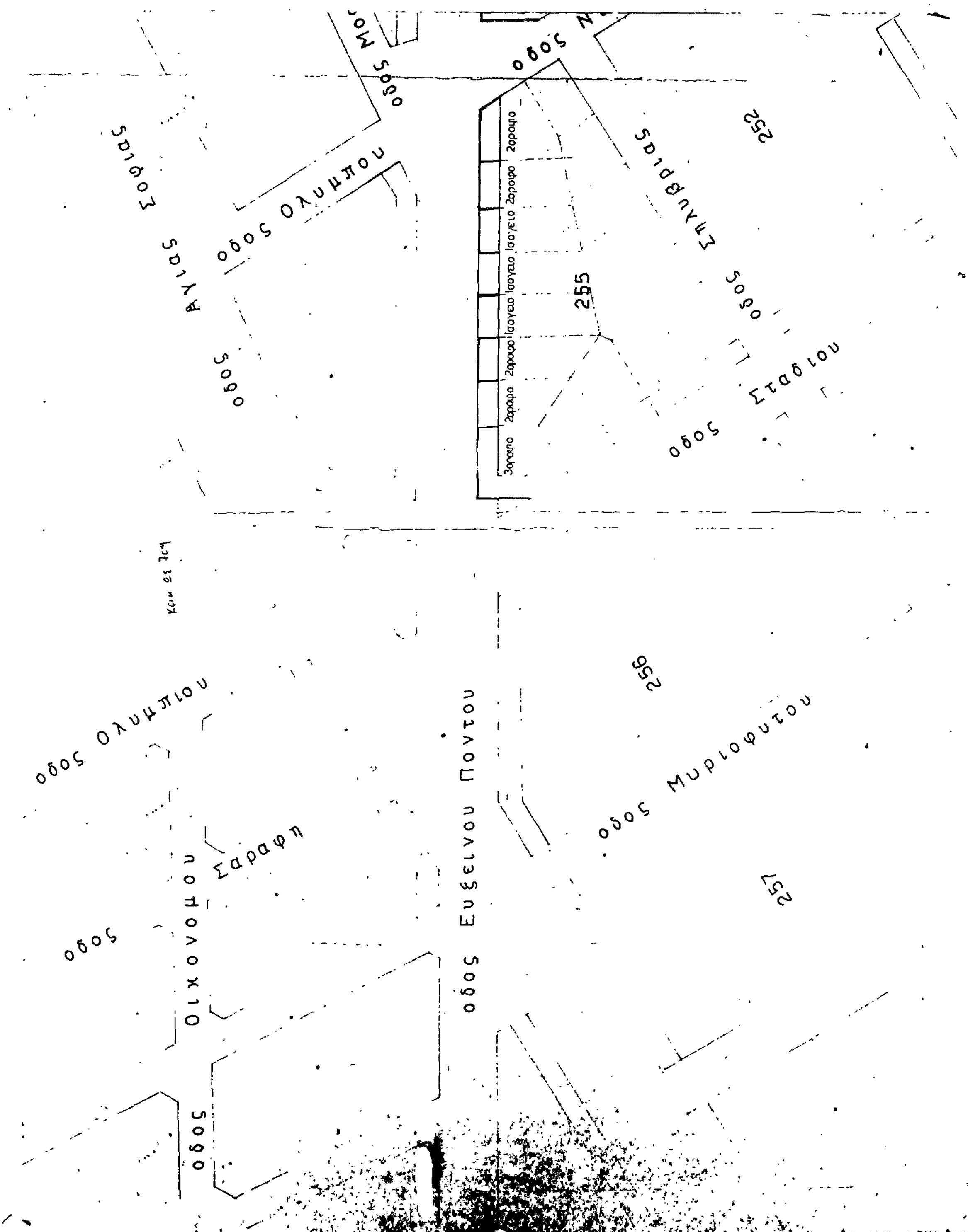
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Σμύρνης στα Ο.Τ. 253 και 255 με επιβολή προκηπίου πλάτους 5.00 μ. στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Ευξείνου Πόντου και αντίστοιχη μείωση του πλάτους της οδού στο τμήμα αυτό, όπως φαίνεται σημειωμένο με πράσινη γραμμή στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 13 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 497598/582 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΜΕ ΕΠΙΒΟΛΗ
ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 253 & 255

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 13.10.1987
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

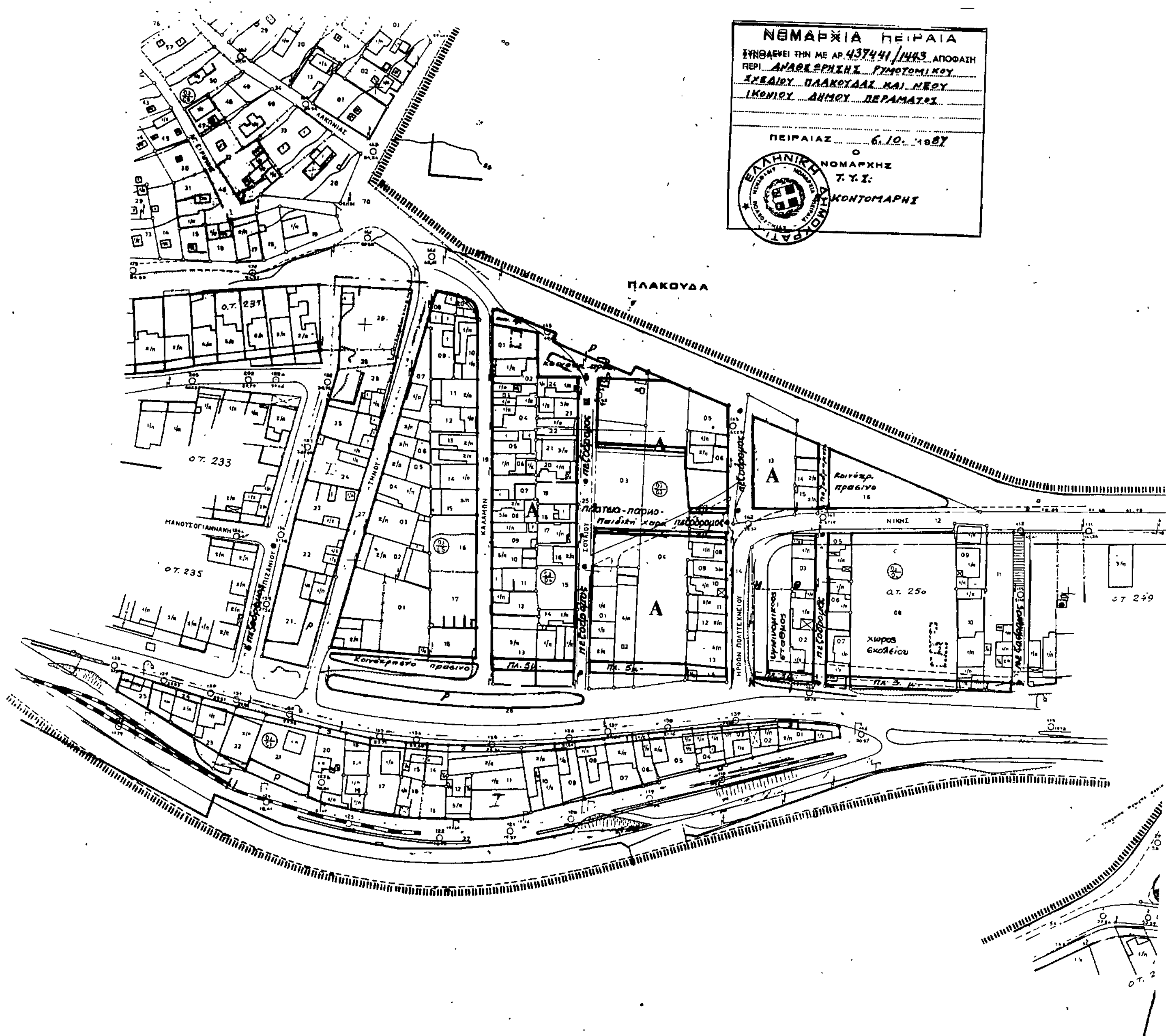
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Ο.Τ. 253-255

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΣΧΟΛΕΙΑ
οδος
...σχονησιων
Ισογειο Ισογειο Ισογειο 2οροφο 2οροφο Ισογειο 3οροφο
253
...υγδης
οδος Ταντάλου
οδος Πάτμου
οδος Λέσβου
οδος Καρπάθου
IV
III
II


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 437441/1443 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΛΑΚΟΥΔΑΣ ΚΑΙ ΝΕΟΥ
ΙΚΟΝΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 6.10.1987
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΛΑΚΟΥΔΑ
Ο.Τ. 231
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 235
Ο.Τ. 250
Ο.Τ. 249
ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΑΚΗ
ΚΑΛΑΜΩΝ
ΝΙΚΗΣ
πεζόδρομος
Α
πλατεία-παρκο-
Παιδική χαρά
κοινόχρ. πράσινο
Κοινόχρηστο πράσινο
χώρος σχολείου
Παιδικός σταθμός
ΠΛ. 5 μ.

Αριθ. 437441/1443 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πλακούδας και Ν. Ικονίου Δ. Περάματος Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Το Δ/γμα ρυμοτομίας 20.2.42 ΦΕΚ 63/Α'/42.
12. Το Δ/γραμμα - Διανομής Υπουργείου Γεωργίας 1939.
13. Τις αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Περάματος κατά την τήρηση συμ/κών διαδικασιών.
14. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 11.7.87, πρακτ. 30ό, αποφασίζουμε:

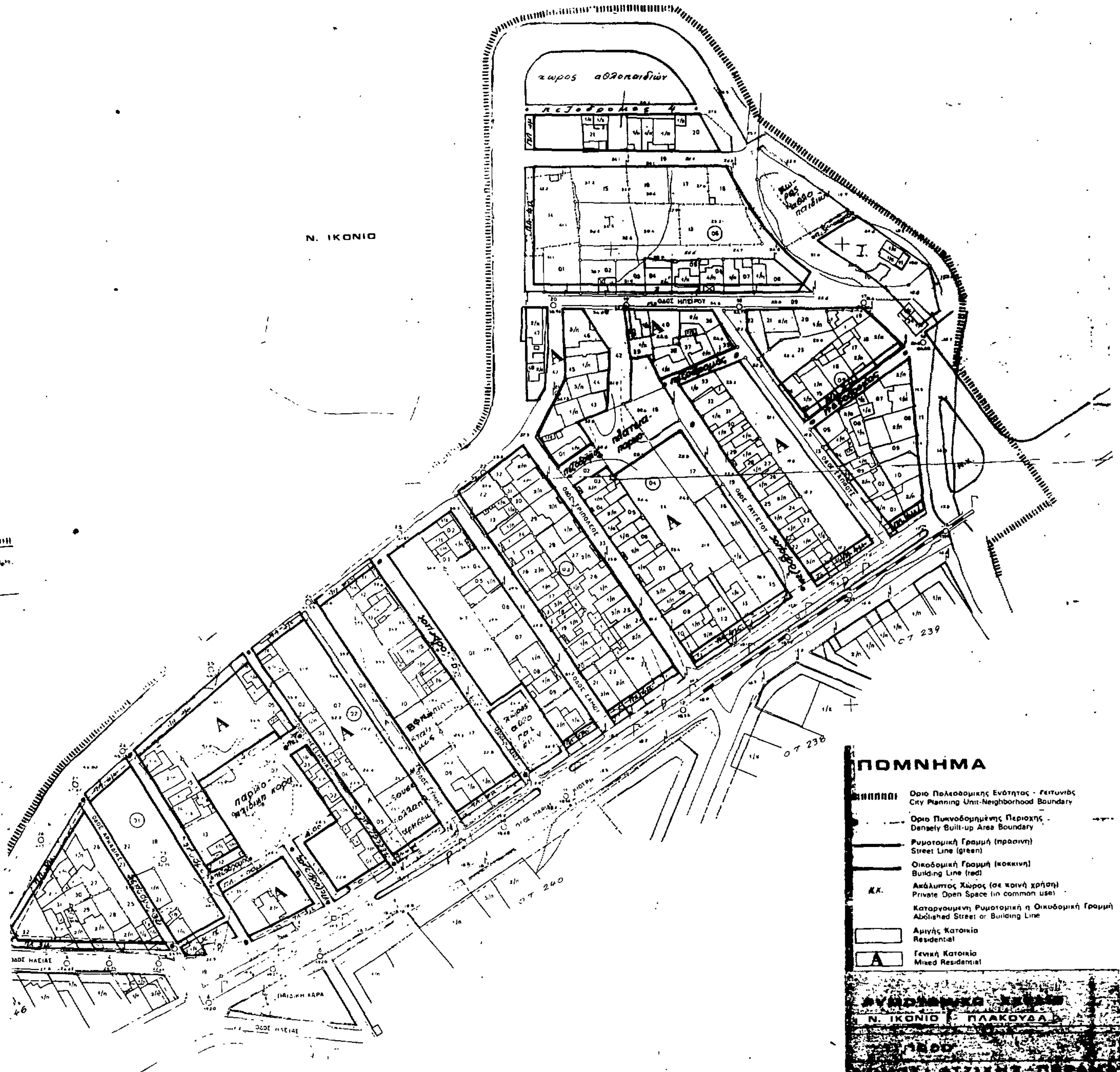
Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλακούδας και Νέου Ικονίου Δήμου Περάματος όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1/1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α'/23).

Πειραιάς, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



Αριθ. 4661 (5)

Τροποποίηση πλάτους ζώνης απαλλοτρίωσης στο έργο: Ασφαλτόστρωση του επαρχιακού δρόμου Πολυκάρπης - Όρμας και παρακαμπτηρίων προς Μοναστηράκι - Μεγαπλάτανο Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2386/53 «περί ενοποιήσεως και αποκεντρώσεως των Τεχνικών Υπηρεσιών του Κράτους».

2. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και ερμηνεύτηκε.

3. Το Β.Δ. 863/29.10.80 «περί Διαρθρώσεως Υπουργείου Συγκ/νιών και Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», καθώς και τα Β. Δ/τα 712/70, 677/71 και 198/72, που εκδόθηκαν εν συνεχεία για την εφαρμογή του.

5. Το Β.Δ. 241/73 «περί καταργήσεως των περιφερειακών Διοικήσεων».

6. Το Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημ. Έργων» (ΦΕΚ Α' τεύχος 223/31.12.85) «περί εκτελέσεως του Ν.1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

7. Το Π.Δ. 910/1977 (ΦΕΚ 305 Α/1.10.77) «περί οργανισμού Δημοσίων Έργων».

8. Την 1545/23.1.86 Απόφαση Νομαρχίας Πέλλας «περί αρμοδιοτήτων».

9. Την από 13.11.1980 θεώρηση και έγκριση της οριστικής μελέτης του πιο πάνω έργου.

10. Τον Ν.653/77 άρθρο 1 και τις τροποποιήσεις που έγιναν με τις παραγρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν.947/1979.

11. Τον Ν.653/77 άρθρο 2 παραγρ. 4.

12. Την από 14.8.1987 με αριθ. 3871 απόφασή μας για καθορισμό πλάτους ζώνης απαλλοτρίωσης στο έργο «Ασφαλτόστρωση του επαρχιακού δρόμου Πολυκάρπης - Όρμας και παρακαμπτηρίων προς Μοναστηράκι-Μεγαπλάτανο/Ν. Πέλλας».

13. Το γεγονός ότι κατά την κατασκευή του έργου καθώς και για την συντήρησή του απαιτούνται διαφορετικά πλάτη από αυτά που ορίσθηκαν στην από 14.8.1987 με αριθ. 3871 απόφασή μας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την από 14.8.1987 με αριθ. 3871 απόφαση και ορίζουμε σαν πλάτος ζώνης απαλλοτρίωσης για το μήκος από Χ.Θ. 0+177,24 μ. μέχρι Χ.Θ. 0+400,65 14,0 μ., από Χ.Θ. 0+400,65 μ. μέχρι Χ.Θ. 0+464,05, 16,0 μ.

από Χ.Θ. 0+464,05 μέχρι Χ.Θ. 3+729,02 πλάτος 14,0 μ.

από Χ.Θ. 3+729,02 μέχρι Χ.Θ. 4+090,61 μ. πλάτος 18,0 μ.

από Χ.Θ. 4+090,61 μ. μέχρι Χ.Θ. 4+959,76 μ. πλάτος 14,0 μ.

από Χ.Θ. 4+959 μέχρι Χ.Θ. 4+988,96 πλάτος 16,0 μ.

από Χ.Θ. 4+988,96 μ. μέχρι Χ.Θ. 7+996,71 μ. πλάτος 14,0 μ. (εξαιρείται μήκος 30 μ. εκατέρωθεν της συμβολής του δρόμου Μοναστηρακίου προς ΟΡΜΑ όπου ορίζεται πλάτος 18,0 μ.)

από Χ.Θ. 7+996,71 μέχρι Χ.Θ. 8+052,54 πλάτος 18,0 μ.

από Χ.Θ. 8+052,54 μέχρι Χ.Θ. 8+154,86 πλάτος 14 μ.

από Χ.Θ. 8+154,86 μέχρι Χ.Θ. 8+228,64 πλάτος 18,0 μ.

από Χ.Θ. 228,64 μέχρι Χ.Θ. 8+284,64 πλάτος 14,0 μ.

καί για τις παρακαμπτηρίους ορίζουμε πλάτος ζώνης απαλλοτρίωσης

α) παρακαμπτήριος προς Μεγαπλάτανο από Χ.Θ. 0+0,00 μέχρι Χ.Θ. 0+040,00 16,0 μ.

Από Χ.Θ. 0+040,00 μέχρι Χ.Θ. 0+195,70 πλάτος 12,0 μ.

β) παρακαμπτήριος προς Μοναστηράκι από Χ.Θ. 0+0,00 μέχρι Χ.Θ. 0+22,0 πλάτος 16 μ.

Από Χ.Θ. 0+22,00 μέχρι τέλος (Χ.Θ. 1+681,43 μ.) πλάτος 12,0 μ.

Έδεσσα, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ